

Suvlasnici stambene zgrade \_\_\_\_\_, 51000 Rijeka, donijeli su  
\_\_\_\_\_20\_\_god. slijedeću

## **ODLUKU**

1. Otkazuje se Ugovor o upravljanju zgradom sa upraviteljem \_\_\_\_\_,  
\_\_\_\_\_51000 Rijeka, sa danom \_\_\_\_\_20\_\_. godine.
2. Upravljanje zgradom se od \_\_\_\_\_20\_\_. godine povjerava upravitelju:  
**G. P. BAJRIĆ d.o.o., Josipa Lenca Spodolčeva 11, 51000 Rijeka**, te se ovlašćuje  
predstavnik suvlasnika zgrade \_\_\_\_\_ da s njime sklopi ugovor o  
upravljanju, kao i da obavi postupak primopredaje zgrade sa starog na novog  
upravitelja.
3. Suvlasnici zgrade danom donošenja ove odluke donose ujedno novi Međuvlasnički  
ugovor, koji je sastavni dio ove odluke, te su suglasni da se time njihov stari  
Međuvlasnički ugovor stavi van snage.
4. Ova Odluka i Međuvlasnički ugovor smatraju se donesenim kada ih u pravitku potpiše  
većina suvlasnika čiji suvlasnički dijelovi čine više od polovice vrijednosti svih  
potrebnih dijelova zgrade.

Stambena zgrada  
\_\_\_\_\_ Rijeka

Rijeka, \_\_\_\_\_

Upravitelj

\_\_\_\_\_  
51 000 Rijeka

Predmet: Otkaz ugovora o upravljanju

U skladu s odlukom suvlasnika stambene zgrade u Rijeci, \_\_\_\_\_, ovime vam otkazujemo Ugovor o upravljanju stambenom zgradom sa danom \_\_\_\_\_20\_\_\_. god.

Poslove upravljanja zgradom će sa danom \_\_\_\_\_20\_\_\_. god. preuzeti novi upravitelj.

Molimo Vas da do toga roka, predstavniku suvlasnika \_\_\_\_\_ izvršite svoju obvezu dostavljanja kompletnog financijskog izvješća (pregled svih prihoda i rashoda po žiro računu zgrade, kao i pregled svih dugovanja i potraživanja zgrade) za cjelokupni period Vašeg upravljanja zgradom.

Sa štovanjem,

Ovlašteni predstavnik suvlasnika

\_\_\_\_\_

Potpisi suvlasnika su u privitku ove odluke.

**Privitak odluke o otkazu upravitelju.**

***POPIS SUVLASNIKA STAMBENE ZGRADE  
RIJEKA, STROSMAYEROVA 16.***

<b>Red. broj</b>	<b>Ime i prezime (su)vlasnika</b>	<b>Ime i prezime korisnika</b>	<b>Površina</b>	<b>OIB</b>	<b>Vlastoručni potpis</b>
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					
8.					
9.					
10.					
11.					
12.					
13.					
14.					
15.					
16.					
17.					
18.					
19.					
20.					
21.					
22.					
23.					

	<b>UKUPNO:</b>				
--	----------------	--	--	--	--